



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 24438/2022
OPR. ÚŘ. OSOBA: Bc. Karolína Janáková
TEL./FAX.: 573 501 942
E-MAIL: karolina.janakova@mubph.cz
DATUM: 01.12.2022

Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo nám. 137
768 61 BYSTRICE POD HOSTÝNEM
V zastoupení:
S-projekt plus, a.s.
Tř. Tomáše Bati 5267
760 01 ZLÍN

Dne 01.11.2022 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „**Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa**“ na pozemcích parc. č. 2879/35; 2915/1; 2915/32 a parc. č. st. 215; 210 a 48, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem.

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby, zpracovaná společností S-projekt plus, a.s., Tř. Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín, IČ: 60734485, dokumentace zpracovaná v červenci a říjnu 2022, řeší změnu dokončené stavby – úpravy směrového řešení pěších komunikací, navazující terénní a sadové úpravy, vybavení území technickým vybavením, městským mobiliářem a prvky drobné architektury. Stavba se člení na tyto objekty: SO 001 Příprava území, SO 101 Úprava zpevněných ploch, SO 301 Kanalizace, SO 401 Rozvody NN, SO 402 Veřejné osvětlení, SO 501 Vodovod, SO 701 Vodní prvek, SO 801 Sadové úpravy a SO 901 Mobiliář.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, § 106 odst. 1:

uděluje investorovi: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113,

podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 149 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko

k dokumentaci pro stavební řízení „**Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa**“ na pozemcích parc. č. 2879/35; 2915/1; 2915/32 a parc. č. st. 215; 210 a 48, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad prozkoumal předloženou žádost s přílohami. Jedná se o změnu dokončené stavby – úpravy směrového řešení pěších komunikací, navazující terénní a sadové úpravy, vybavení území technickým vybavením, městským mobiliářem a prvky drobné architektury. Stavba se člení na tyto objekty: SO 001 Příprava území, SO 101 Úprava zpevněných ploch, SO 301 Kanalizace, SO 401 Rozvody NN, SO 402 Veřejné osvětlení, SO 501 Vodovod, SO 701 Vodní prvek, SO 801 Sadové úpravy a SO 901 Mobiliář. Vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a má za to, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění vodního hospodářství v dané lokalitě.

Vyřizuje: Mgr. Silvie Řičánková, MPA, tel. 573 501 945

2. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, jsou záměrem dotčeny (viz upozornění pro investora), ale nevyžadují vydání závazného stanoviska.

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 943

3. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, Oddělení dopravně správní, jako příslušný orgán státní správy ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, uděluje ve smyslu ust. 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích

souhlas

se stavbou „Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa“ na pozemcích parc. č. 2879/35; 2915/1; 2915/32 a parc. č. st. 215; 210 a 48, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,

za dodržení následujících podmínek:

- 1) zdejší silniční správní úřad vydá povolení úpravy připojení místní komunikace IV. třídy ul. Masarykovo náměstí, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 609d k silnici č. II/437 ul. Čs. brigády, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, o něž stavebník požádá, a které bude podkladem pro povolení výše uvedené stavby příslušného stavebního úřadu. Ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu.

Odůvodnění:

Navrhovanou stavbou dochází k dotčení námi chráněných zájmů týkajících se pozemních komunikací a zákona o pozemních komunikacích, protože upravit připojení místní komunikace k silnici lze jen na základě povolení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem.

Podle ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích lze pozemní komunikace navzájem připojovat zřizováním křižovatek nebo připojovat na ně sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace k dálnici, silnici nebo místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky.

Na základě výše uvedeného Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, oddělení dopravně správní, podmínil souhlas s výše uvedenou stavbou výše uvedenými podmínkami.

Předložené podklady:

Dokumentace pro společné územní a stavební řízení pro „Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa“, zpracovaná společností S-projekt plus, a.s., Tř. Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín, IČ: 60734485, dokumentace zpracovaná v červenci a říjnu 2022.

Poučení:

Souhlasy a stanoviska vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou závazným stanoviskem.

Vyřizuje: Bc. Alena Vašinová, tel. 573 501 959, Ing. Ladislav Ležák, tel. 573 501 971

4. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech k předložené projektové dokumentaci stavby „Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa“

souhlasné vyjádření.

Stručný popis stavby:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy zpevněných ploch, inženýrské sítě včetně VO, navazující terénní a sadové úpravy s vodním prvkem.

Umístění:

Na pozemcích parc. č. 2879/35; 2915/1; 2915/32 a parc. č. st. 215; 210 a 48, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Odůvodnění:

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

17 02 01	O	dřevo
17 02 02	O	sklo
17 02 03	O	plasty

17 03 02	O	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (živičný kryt vozovek a zpevněných ploch)
17 04 07	O	směsné kovy
17 04 11	O	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 04	O	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 09 04	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
20 03 01	O	směsný komunální odpad
20 03 04	O	kal ze septiků a žump

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Investor prostřednictvím stavby provádějící osoby zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů zejména kat. skupiny 17 stavební a demoliční odpady.

Zemina z výkopů bude částečně využita při terénních úpravách. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. **Stavebník po ukončení realizace záměru, předloží doklady o nakládání s odpady** z předmětné stavby (doklady o předání odpadu oprávněné osobě – recyklační linka stavebního odpadu, skládka, výkupna kovu apod.).

Stavební odpady nelze využít na povrchu terénu bez úpravy v zařízení k využívání odpadu nebo musí splňovat požadavky stanovené pro vstupní suroviny a při nakládání s těmito odpady nesmí být porušeny zvláštní právní předpisy.

Tento zákon se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním **materiálem vytěženým během stavební činnosti**, pokud je zajištěno, že materiál **bude použit** ve svém přirozeném stavu pro účely stavby **na místě, na kterém byl vytěžen.**

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 943

Upozornění pro investora:

- 1) **Správní orgán památkové péče upozorňuje na povinnost** dle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **oznámít svůj záměr již v době přípravy Archeologickému ústavu Akademie věd ČR** a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci **provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.**
- 2) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.**
- 3) Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) sděluje, že **podle projektové dokumentace** (souhrnná technická zpráva str. 7) **dojde k trvalému záboru ZPF** na pozemku parc. č. 48 v druhu pozemku zahrada v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, z tohoto důvodu je nutné, aby **stavebník požádal o udělení souhlasu k trvalému odnětí ze ZPF.**

- 4) V případě kácení dřevin se stanovenou charakteristikou, je nutné povolení dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, a to i u dřevin k jejichž kácení není nutné povolení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození dřevin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění. **Budou dodrženy postupy dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristickém standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.** Při výkopových pracích je nutné např. počítat s ručním prováděním výkopů v kořenových prostorech stromů (dle ČSN 83 9061 „se za kořenovou zónu považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s využitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m“, dle arboristického standardu se chráněný kořenový prostor stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a koeficientu daného zařazením stromů do kategorie.
- 5) Zdejší silniční správní úřad upozorňuje, že případné provádění stavebních prací v silničním pozemku nebo ze silničního pozemku shora uvedené silnice a místní komunikace, např. provádění stavebních prací, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.
- Omezení obecného užívání částečnou příp. úplnou uzavírkou předmětné komunikace při provádění stavebních prací podléhá povolení částečné příp. úplné uzavírky event. nařízení objížďky dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.
- Uzavírka příp. objížďka musí být označena předepsaným způsobem – stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 písmene c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, podléhá vydání opatření obecné povahy zdejším správním úřadem – Městským úřadem Bystřice pod Hostýnem, Odborem občanských záležitostí, oddělením dopravně správním, a to na základě návrhu zhotovitele stavby.
- Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodů se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení. Na veřejně přístupné účelové komunikaci se místní nebo přechodná úprava provozu stanoví pouze na návrh nebo se souhlasem jejího vlastníka; to neplatí, jde-li o stanovení místní nebo přechodné úpravy opatřením obecné povahy.

Závěr:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Úprava zpevněných ploch Masarykovo náměstí – 2. etapa**“, dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**.

Zájmy ochrany lesa a územního plánování nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

MVDr. Hana Hynčicová v. r.
vedoucí odboru

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:

Situace opatřená razítkem stavebního úřadu